

Obec Diakovce
so sídlom: Hlavná 118, 925 81 Diakovce, SR
IČO: 00 305 898

Zverejnenie zámeru zámennej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 25.9.2024 uznesením č. 18/25092024/A14 a podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer previesť majetok obce Diakovce spôsobom – zámennou zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude:

zámena výlučného vlastníctva pozemkov, a to : parc. reg. „E“ č.: 3164/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 9564 m² a parc. reg. „E“ č.: 3165/4, druh pozemku: Orná pôda o výmere 1151 m² evidovaných na LV č. 100 pre kat. úz.: Diakovce vo výlučnom vlastníctve Obce Diakovce a pozemku: parc. reg. „E“ č.: 1339, druh pozemku: Orná pôda o výmere 10 320 m² evidovanej na LV č. 2050 pre kat. úz.: Diakovce, a to takým spôsobom, že:

- a) do vlastníckych vzťahov k pozemkom: parc. reg. „E“ č.: 3164/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 9564 m² a parc. reg. „E“ č.: 3165/4, druh pozemku: Orná pôda o výmere 1151 m² evidovaných na LV č. 100 pre kat. úz.: Diakovce vo výlučnom vlastníctve Obce Diakovce, vstupuje namiesto obce Diakovce výlučný vlastník nehnuteľností evidovaných na LV č. 2050 vedenom na Okresnom úrade Šaľa, katastrálny odbor pre obec Diakovce, kat. úz.: Diakovce (ďalej len ako „vlastník nehnuteľností na LV č. 2050“), ktorý sa stane výlučným vlastníkom pozemkov: parc. reg. „E“ č.: 3164/1, druh pozemku: Orná pôda o výmere 9564 m² a parc. reg. „E“ č.: 3165/4, druh pozemku: Orná pôda o výmere 1151 m² v kat. úz. Diakovce
- b) do vlastníckych vzťahov k pozemku: parc. reg. „E“ č.: 1339, druh pozemku: Orná pôda o výmere 10 320 m² evidovanej na LV č. 2050 pre kat. úz.: Diakovce vo výlučnom vlastníctve vlastníka nehnuteľností na LV č. 2050, vstupuje namiesto vlastníka nehnuteľností na LV č. 2050 obec Diakovce, ktorá sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti: parc. reg. „E“ č.: 1339, druh pozemku: Orná pôda o výmere 10 320 m², kat. úz.: Diakovce

s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku pri realizácii projektu výstavby „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ (ďalej len „cyklotrasa“) vo verejnom záujme. Obec Diakovce bude realizovať v kat. území obce Diakovce a v kat. úz. mesta Šaľa investičný zámer – výstavbu „Cyklotrasy Šaľa – Diakovce pozdĺž cesty III/1366“ v spolupráci a v súčinnosti s mestom Šaľa, ktorá po vybudovaní bude slúžiť, tak obyvateľom obce Diakovce, mesta Šaľa ako i obyvateľom širšieho okolia. Vzhľadom na skutočnosť, že pri realizácii cyklotrasy bude cyklotrasa zasahovať do pozemku: parc. reg. „E“ č.: 1339, druh pozemku: Orná pôda o výmere 10 320 m² v kat. úz.: Diakovce, ktorý je vo

výlučnom vlastníctve vlastníka nehnuteľností evidovaných na LV č. 2050 v kat. úz. Diakovce, dôjde k usporiadaniu vlastníckych vzťahov zámennou zmluvou.

Všeobecná hodnota prevádzaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Diakovce je stanovená na základe znaleckého posudku č. 34/2024 zo dňa 13.3.2024 vo výške 5,98 €/m².

V Diakovciach, dňa 26.9.2024

Počet volených poslancov:	9			
Počet prítomných poslancov:	7			
Hlasovanie:	za: 7	proti: 0	zdržal sa: 0	



.....
Ing. Kristína Jakócsová
starosta obce Diakovce

Zverejnené (vyvesené) na úradnej tabuly obce dňa: 26.9.2024

Zvesené dňa: