

ZÁMER PREDAJA NEHNUTEĽNOSTI

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.2.2026 uznesením č.29/11022026/A11 v súlade s ustanovením § 9 ods. 2 písm. a. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na Článok VII. ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Diakovce schvaľuje zámer a spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctva obce Diakovce, v katastrálnom území Diakovce, vedeného na Okresnom úrade Šaľa – katastrálny odbor, a to časti parciel:

- parc. reg. „C“ KN č.: 301/188, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 748 m²
- parc. reg. „C“ KN č.: 301/189, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 1910 m²
- parc. reg. „C“ KN č. 301/71, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 5239 m²
- parc. reg. „C“ KN č. 301/1, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 13563 m²
- parc. reg. „C“ KN č. 301/70, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 2734 m²
- parc. reg. „C“ KN č. 301/17, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 1377 m²

vedených v LV č. 100

- parc. reg. „C“ KN č. : 1222/37, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 233 m

- parc. reg. „E“ KN č. : 1222/1, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 20632 m²

vedených v LV č. 2909 podľa geometrického plánu,

v nadväznosti na § 9a ods. 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Článku VII. ods. 8 písm. c.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce spôsobom hodným osobitného zreteľa ako prevod majetku obce, podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, športovej a výchovno-vzdelávacej pre občianske združenie „ Spoločne za Diakovce – Együtt Deákiért“ Hlavná č. 999, 925 81 Diakovce, IČO: 42367913, DIČ 2120395530 za nasledovných podmienok:

- a./ obec podľa Článku VII. ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Diakovce na náklady žiadateľa zabezpečí znalecký posudok, ktorý v zmysle zákona o majetku obcí, ku dňu prevodu nemôže byť starší ako 9 mesiacov
- b./ obec pri stanovení predajnej ceny bude postupovať v zmysle ustanovenia Článku VII. ods. 9 písm. d.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Diakovce a vzhľadom na skutočnosť, že tento majetok naďalej bude využívaný aj širokou verejnosťou, zníži kúpnu cenu oproti všeobecnej hodnote majetku o náklady, ktoré boli investované občianskym združením do zveľaďovania nehnuteľnosti. Vynaložené náklady občianske združenie môže zdokladovať:
 - predložením pokladničných dokladov a faktúr vystavených v zmysle platnej legislatívy (napr. zákon o účtovníctve)
 - predložením znaleckého posudku na doteraz vynaložené investície s občianskym združením
- c./ tento majetok podľa harmonogramu stanoveného občianskym združením môže byť využívaný širokou verejnosťou

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že občianske združenie „ Spoločne za Diakovce – Együtt Deákiért „ v zmysle stanov je dobrovoľným združením občanov, aktívne spolupracuje s kultúrnymi, športovými a ostatnými spoločenskými organizáciami, na vlastné náklady zveľaďovalo a zveľaďuje pozemok, kde sa vykonáva všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel a v krátkej budúcnosti občianske združenie chystá rozšíriť svoje spôsobenie aj v oblasti sociálnej – sociálne služby na podporu vzdelávania a zdravotnej.

Občianske združenie pred schválením prevodu nehnuteľnosti predloží geometrické zameranie pozemku.

Počet volených poslancov:	9
Počet prítomných poslancov :	9
Hlasovanie :	za: 9 proti: 0 zdržal sa : 0

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vyvesené: 23.02.2026

Zvesené:

Ing. Kristína Jakócsová, starostka obce Diakovce