

Návrh
Všeobecne záväzné nariadenie Obce Diakovce
o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

Obec Diakovce podľa § 6 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 379/2019 Z.z. vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie.

§ 1

Úvodné ustanovenia

Toto nariadenie ustanovuje na celom území obce Diakovce poplatok za rozvoj.

§ 2

Predmet poplatku

Predmet poplatku je pozemná stavba na území obce uvedená v:

- a) právoplatnom stavebnom povolení, ktorým sa povoľuje stavba,
- b) oznámení stavebného úradu k ohlásenej stavbe,
- c) právoplatnom rozhodnutí o povolení zmeny stavby pred jej dokončením,
- d) právoplatnom rozhodnutí o dodatočnom povolení stavby.

§ 3

Poplatková povinnosť

Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti:

- a) stavebného povolenia,
- b) rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred jej dokončením,
- c) rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby,
- d) doručenia oznámenia stavebného úradu k ohlásenej stavbe.

§ 4

Zánik poplatkovej povinnosti

Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať.

§ 5

Sadzba poplatku za rozvoj

Sadzba miestneho poplatku za rozvoj sa za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby na celom území obce ustanovuje podľa účelu stavby nasledovne:

úcel využitia stavby	sadzba poplatku na m ²
Stavby na bývanie	10,- Eur
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	4,- Eur
Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	4,- Eur
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	4,- Eur
Ostatné stavby	4,- Eur

§6

Výpočet poplatku

Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku znížený o 60 m² a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

§ 7

Použitie výnosu

Obec určuje, že zverejňovanie informácií podľa ustanovenia § 11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov bude cez webové sídlo obce www.diakovce.sk, a to vždy najneskôr do konca mesiaca jún kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

§ 8

Záverečné ustanovenie

Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za rozvoj sa ruší Všeobecne záväznú nariadenie Obce Diakovce o miestnom poplatku za rozvoj pod číslom 14/12122019/A2 zo dňa 12.12.2019.

Obecné zastupiteľstvo Obce Diakovce sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnom poplatku za rozvoj uznieslo dňa uznesením číslo

§ 8

Účinnosť

Toto všeobecne záväznú nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2021.

V Diakovciach, dňa: 19.11.2020



Ing. Jakócssová Kristína
Starostka obce

Návrh VZN vyvesený, dňa: 19.11.2020

Návrh VZN zvesený, dňa: